

# LADENLOKALE GESUCHT BAYERN UND BW

**Wir suchen:**

**Gut erreichbare Einzelhandelsstandorte mit einer Verkaufsfläche von 300-450 m<sup>2</sup>**

**Bevorzugt in guten Lagen in der Innenstadt.**

**Attraktive Einkaufs- und Fachmarktzentren in Gewerbegebieten.**

**Langfristiger Mietvertrag über 10 Jahre.**

**Gerne ehemalige Spielhallen die den obigen Anforderungen entsprechen.**

**(Übernahme des Mietvertrags ohne Ablöse)**

**Städte und Stadtteile**

**ab ca. 10.000 Einwohnern**

**Sowohl Bestandsobjekte als auch Neubauten.**

**Mit großer Schaufensterfront**

**Eine Umgebung mit einem attraktiven Branchenumfeld.**

- Ladenbreite von mindestens 10 m
- Repräsentativen Schaufensterfront
- Straßenverkaufsfläche vor dem Eingang
- Sozial- und Lagerräume ca. 30 m<sup>2</sup>

Concept & Beratung Nürnberg [info@spielhallenportal.de](mailto:info@spielhallenportal.de)

